

**ROMANIA**  
**JUDETUL BRAILA**  
**COMUNA ULMU**  
**CONSILIUL LOCAL COMUNAL**  
**U L M U**

**H O T A R I R E A Nr. 40 .**

**Din 9 noiembrie 2015**

**Privind: *stabilirea impozitelor si taxelor  
locale pentru anul fiscal 2016***

**Consiliul Local al comunei Ulmu județul Brăila, întrunit în ședința ordinară la data de 9 noiembrie 2015 ;**

**Avind în vedere referatul compartimentului impozite și taxe;**

**În baza dispozițiilor art. 495 lit. f din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.**

**Conform prevederilor Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, Potrivit prevederilor Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;**

**În baza prevederilor Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu completările și modificările ulterioare**

**În temeiul art. 36 alin 4 lit. (c) și art. 45, alin 2 lit „c” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu completările și modificările ulterioare**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1 – Pentru anul fiscal 2016 se stabilesc impozite și taxe locale, după cum urmează:**

**1. Nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016, constituind Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.**

**2. Impozitul pe clădiri în cazul persoanelor fizice se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1% la valoarea impozabilă a clădirii, stabilite în Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.**

**3. Cota de impozitare asupra valorii de inventar a clădirilor în cazul persoanelor juridice se stabilește astfel:**

**3.1. În cazul clădirilor rezidențiale a căror valoare de inventar a fost reevaluată, în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, precum și pe parcursul acestuia cota va fi de 0,2 %.**

**3.2. În cazul clădirilor nerezidențiale a căror valoare de inventar a fost reevaluată, în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, precum și pe parcursul acestuia cota va fi de 1%.**

**3.3. În cazul clădirilor nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol a căror valoare de inventar a fost reevaluată, în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, precum și pe parcursul acestuia cota va fi de 0,4%.**

**3.4 În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință 2015, respectiv 31.12.2012 , cota impozitului și a taxei pe clădiri este de 5% și se aplică la valoarea de inventar a clădiri înregistrată în**



contabilitatea persoanei juridice , până la sfârșitul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare.

**3.5** In cazul in care dreptul de proprietate asupra unei cladiri este transmis in cursul unui an fiscal impozitul va fi datorat de persoana care detine dreptul de proprietate asupra cladirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului in care se instraineaza. Declararea cladirilor in vederea impunerii si inscrierea acestora in evidentele autoritatilor administratiei publice locale reprezinta o obligatie legala a contribuabililor care detin in proprietate aceste imobile, chiar daca ele au fost executate fara autorizatie de construire.

**4. – Taxa pentru serviciile de reclama și publicitate realizate în baza unui contract se calculează prin aplicarea unei cote de 3% asupra valorii serviciilor de reclama și publicitate.**

**Art. 2 – (1) Se stabileste bonificatia pentru plata cu anticipatie a impozitului datorat pentru intregul an de catre persoanele fizice pana la 31 martie a anului 2015, dupa cum urmeaza:**

- a) Impozit și taxă pe clădiri, 10%;
- b) Impozit și taxă pe teren, 10%;
- c) Impozit mijloc de transport , 10%;

**(2) Se stabileste bonificația pentru plata cu anticipație a impozitului datorat pentru întregul an de către persoanele juridice până la 31 martie a anului 2015, după cum urmează:**

- a) Impozit și taxă pe clădiri, 10%;
- b) Impozit și taxă pe teren, 10%;
- c) Impozit mijloc de transport, 10%;

**Art. 3 – Pentru determinarea impozitului pe clădiri, teren și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire se menține delimitarea zonelor aprobate prin HCL a Comunei Ulmu nr. 30 din 28 octombrie 2014.**

**Art. 4 – Impozitul si taxa pe cladiri nu se datoreaza pentru cladirile mentionate in anexa nr. 2, parte integranta din prezenta hotarare.**

**Art. 5 – Impozitul si taxa pe teren nu se datoreaza pentru terenurile mentionate in anexa nr. 3, parte integranta din prezenta hotarare.**

**Art. 6 – Impozitul asupra mijloacelor de transport nu se aplica pentru mijloacele de transport prevazute in anexa nr. 4, parte integranta din prezenta hotarare.**

**Art. 7 – Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor nu se aplica pentru certificatele, avizele si autorizatiile prevazute in anexa nr. 5, parte integranta din prezenta hotarare.**

**Art. 8 – Taxa pentru serviciile de reclama si publicitatesi taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica pentru situatiile prevazute in anexa nr. 6, parte integranta din prezenta hotarare.**

**Art. 9 – Prezentei hotariri se aplica incepand cu data de 1 ianuarie 2016, data la care se abroga orice prevederi contrare si i se vor putea face modificari pe tot parcursul anului 2016, in functie de prevederile legale.**

**Art. 10 – Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul si biroul financiar-contabil, impozite si taxe, din cadrul Primariei Comunei Ulmu, judet Braila.**

**Art. 11 - Prezenta hotarire va fi adusa la cunostinta persoanelor interesate si va fi adusa la cunoștința publica prin afișare locuitorilor comunei Ulmu de catre domnul Bejgu Daniel -secretarul comunei.**

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**



**CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR COMUNA  
BEJGU DANIEL**