

**ROMANIA**  
**JUDETUL BRAILA**  
**COMUNA ULMU**  
**CONSILIUL LOCAL COMUNAL**  
**U L M U**

**HOTARAREA Nr. 38.**  
**Din 14 decembrie 2022**

*Privind : aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot – ”Construire Sală de educație fizică școlară, Str.1 Decembrie 1918, Nr.16 ,sat Ulmu, Cvartal 18, P766, comuna Ulmu, judetul Braila”*

**Consiliul local al comunei Ulmu, judetul Braila intrunit in sedinta ordinara la data de 14 decembrie 2022;**

**Vazand Referatul de aprobare nr.5826/12.12.2022 al Primarului comunei Ulmu referitor la construirea unei sali de sport in sat ULMU, comuna ULMU si Raportul de specialitate nr.5829/12.12.2022 al compartimentului financiar contabil;**

**Potrivit prevederilor Hotararii Consiliului Local Ulmu nr. 19 din 13 mai 2011 privind aprobarea insusirii inventarului actualizat al bunurilor care apartin domeniului public al comunei Ulmu**

**In conformitate cu prevederile Ordonantei Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Nationale de Investitii “C.N.I.” S.A cu modificările și completările ulterioare;**

**Raportul de avizare al comisilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;**

**In baza prevederilor Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificarile si completarile ulterioare**

**In temeiul prevederilor art. 96, alin. (3), art. 129, alin. (1) si alin. (6), lit. (a), art. 139, alin. (3), lit. (g), art. 196, alin. (1) lit. (a) si art. 197, alin. (1) si (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,**

**H O T A R A S T E:**

**Art. 1 – Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în sat ULMU, comuna ULMU, județul BRAILA, aflat în proprietatea comunei ULMU, domeniul public, în suprafață de 950 mp, cu PAD, **conform Anexei 1 care face parte integranta din prezenta hotarare**, din totalul de 6351 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 70492, nr. topo 70492, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții **Proiect pilot – ”Construire Sală de educație fizică școlară Str. 1 Decembrie 1918, Nr.16, sat Ulmu, Cvartal 18, P766, comuna Ulmu, judetul Braila”**.**

**Art. 2 – (1) Amplasamentul prevazut la art. 1 se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.**

**(2) Nerespectarea acestei obligativitati, constatata la data incheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage raspunderea UAT COMUNA ULMU, CNI-SA asigurandu-si dreptul legal de actiune in justitie in vederea sanctionarii atitudinii culpabile a UAT COMUNA ULMU, inclusiv solicitarea de penalitati si acordarea de daune interese, cand prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, UAT ULMU a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale “CNI”-SA.**

**Art. 3 – Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială COMUNA ULMU, județul BRAILA a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).**

**Art. 4** – Unitatea administrativ-teritorială COMUNA ULMU se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

**Art. 5** – Unitatea administrativ-teritorială COMUNA ULMU se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

**Art. 6** – Prezenta hotărâre, prin grija secretarului general al comunei, va fi adusă la cunostința publică și comunicată celor interesați și prin afișare la sediul instituției, precum și pe pagina de internet [www.primariaulmu.ro](http://www.primariaulmu.ro).

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
NICOLAE VALERICA**

**CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR GENERAL  
BEJGU DANIEL**

*Prezenta Hotărâre a fost adoptată în ședința din data de 14 decembrie 2022, cu un număr de \_\_\_ voturi „pentru”, \_\_\_ „abțineri”, \_\_\_ „voturi împotriva”, din numărul total de 13 consilieri în funcție și \_\_\_ consilieri prezenți la ședința, îndeplinindu-se cerința de majoritate din numărul voturilor consilierilor în funcție.*