

HOTĂRIRE A Nr. 34 .

Din 11 decembrie 2019

Privind: stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2020

Consiliul Local al comunei Ulmu județul Brăila, întrunit în ședința ordinară la data de 11 decembrie 2019 ;

Avind în vedere referatul compartimentului impozite și taxe;

În baza dispozițiilor art. 495 lit. f din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

Conform prevederilor Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală,

Potrivit prevederilor Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu completările și modificările ulterioare

În temeiul art. 129, alin 2, lit. (b), alin 4, lit. (a), art. 139, alin 3, lit. (a), art. 155, alin 1, lit. (c), și alin. 4, lit. (d) precum și ale art. 196, alin. 1, lit. a și art. 197, alin. 1, 2 și 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Pentru anul fiscal 2020 se stabilesc impozite și taxe locale la nivelul celor stabilite în anul 2019, după cum urmează:

1. Nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020, constituind Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

2. Cota de impozitare asupra valorii de inventar a clădirilor în conformitate cu Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre, în cazul persoanelor fizice se stabilește astfel:

2.1. În cazul clădirilor rezidențiale, cota va fi de 0,1 %.

2.2. În cazul clădirilor nerezidențiale, cota va fi de 0,65%. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile a acesteia, conform valorilor stabilite în Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

2.3. În cazul clădirilor nerezidențiale, utilizate pentru activități din domeniul agricol a căror valoare de inventar a fost reevaluată, cota va fi de 0,4%.

2.4. În cazul clădirilor cu destinație mixtă impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, cu cel în scop nerezidențial.

3. Cota de impozitare asupra valorii de inventar a clădirilor în cazul persoanelor juridice se stabilește astfel:

3.1. În cazul clădirilor rezidențiale a căror valoare de inventar a fost reevaluată, cota va fi de 0,2 %.

3.2. În cazul clădirilor nerezidențiale a căror valoare de inventar a fost reevaluată, cota va fi de 1%.

3.3. În cazul clădirilor nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol a căror valoare de inventar a fost reevaluată, cota va fi de 0,4%.

3.4 În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, cota impozitului și a taxei pe clădiri este de 5% și se aplică la valoarea de inventar a clădiri înregistrată în contabilitatea persoanei juridice, până la sfârșitul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare.

3.5 În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează. Declarația clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice

locale reprezentanta obligatie legala a contribuabililor care detin in proprietate terenuri agricole si care au fost executate fara autorizatie de constructii.

Art. 2 - Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate prevazute in anexa nr. 1 se calculeaza prin aplicarea unei cote de 3% asupra valorii serviciilor de reclama si publicitate.

Art. 2 - (1) Se stabileste bonificatia pentru plata cu anticipatie a impozitului datorat pentru intregul an de catre persoanele fizice pana la 31 martie a anului 2020, dupa cum urmeaza:

- a) Impozit si taxa pe cladiri, 10%;
- b) Impozit si taxa pe teren, 10%;
- c) Impozit mijloc de transport, 10%;

(2) Se stabileste bonificatia pentru plata cu anticipatie a impozitului datorat pentru intregul an de catre persoanele juridice pana la 31 martie a anului 2020, dupa cum urmeaza:

- a) Impozit si taxa pe cladiri, 10%;
- b) Impozit si taxa pe teren, 10%;
- c) Impozit mijloc de transport, 10%;

Art. 3 - Pentru determinarea impozitului pe cladiri, teren si a taxei pentru eliberarea autorizatiei de constructii se mentine delimitarea zonelor aprobate prin HCL a Comunei Ulmu nr. 30 din 28 octombrie 2014.

Art. 4 - Impozitul si taxa pe cladiri nu se datoreaza pentru cladirile mentionate in anexa nr. 2, parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 5 - Impozitul si taxa pe teren nu se datoreaza pentru terenurile mentionate in anexa nr. 3, parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 6 - Impozitul asupra mijloacelor de transport nu se aplica pentru mijloacele de transport prevazute in anexa nr. 4, parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 7 - Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor nu se aplica pentru certificatele, avizele si autorizatiile prevazute in anexa nr. 5, parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 8 - (1) Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate si taxa pentru afisaj la serp de reclama si publicitate nu se aplica pentru situatiile prevazute in anexa nr. 6, parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Impozitele si taxele reprezentand plusuri si ramasite la sfarsitul anului fiscal mai mici de 1 leu sunt anulate conform art. 266, alin. 6 din Codul de Procedura Fiscala.

Art. 9 - Prevederile prezentei hotarari se aplica incepand cu data de 1 ianuarie 2020, data la care se abroga orice prevederi contrare si i se vor putea face modificari pe tot parcursul anului 2020, in functie de prevederile legale.

Art. 10 - Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul si biroul financiar-contabil, impozite si taxe, din cadrul Primariei Comunei Ulmu, judet Brada.

Art. 11 - Prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta persoanelor interesate si va fi adusa la cunostinta publica prin afisare locuitorilor comunei Ulmu de catre domnul Bejgu Daniel - secretarul comunei.

PRESEDINTE DE SEDINTA,



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR COMUNA
BEJGU DANIEL

Prezenta Hotarare a fost adoptata in sedinta din data de 11 decembrie 2019, cu un numar de voturi „pentru”, „abtineri”, „voturi impotriva”, din numarul total de 13 consilieri in functie si consilieri prezenti la sedinta, indeplinindu-se cerinta de majoritate din numarul voturilor consilierilor in functie.