

ROMANIA
JUDETUL BRAILA
COMUNA ULMU
CONSILIUL LOCAL COMUNAL
U L M U

HOTARIRE A Nr. 16 .

Din 23 mai 2018

Privind: aprobarea Planului urbanistic zonal, „Construire depozit cereale, birouri si imprejmuire”, generat de imobilul situat in comuna ULMU, extravilan, in T 24/1/2, P 11 – 12;

Consiliul local al comunei Ulmu, judetul Braila intrunit in sedinta ordinara la data de 23 mai 2018;

Vazand referatul de necesitate al primarului Comunei Ulmu;

Având in vedere raportul de avizare al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local

In baza solicitarii înregistrată sub nr.219/11.01.2016 de către SC ANYULMAGRO SRL, cu sediul în loc. Ulmu, jud. Braila

Potrivit Avizului Favorabil al Consiliului Judetean Braila nr. 1/17.05.2018 eliberat in baza cererii SC ANYULMAGRO SRL, cu sediul în loc. ULMU, jud. Braila nr. 8299/A/1217 prin 4 mai 2018 pentru realizarea obiectivului „Construire depozit cereale, birouri si imprejmuire”, in comuna Ulmu – extravilan, Tarla 24/1/2, Parcela 11 – 12, Judetul Braila.

In conformitate cu prevederile art.5, alin.1 si art.12 din Metodologia aprobata prin Ordinul Ministrului Dezvoltarii regionale si turismului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism, coroborate cu prevederile art.5, art. 25, alin.(1), art. 30, alin. 2, art. 56, alin. (6) și (7) și ale Anexei nr.1, Cap.B, pct.11, coloana 3 din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

In baza prevederilor art.23, alin.(2) din Legea nr. 50/1991 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si din necesitatea de a reglementa printr-o documentatie de urbanism mobilarea parcelelor potrivit detaliului statuat in zona;

In baza prevederilor Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificarile si completarile ulterioare si a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare

Conform prevederilor art. 36, alin. 2, lit c, art. 45 si art. 46 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art. 1. – Se aproba Planul Urbanistic Zonal (PUD) pentru obiectivul „Construire depozit cereale, birouri si imprejmuire”, in comuna Ulmu – extravilan, Tarla 24/1/2, Parcela 11 – 12, Judetul Braila, beneficiar SC ANYULMAGRO SRL, conform Proiectului intocmit de Biroul Individual de Arhitectura Marian Pascu, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 – Valabilitatea PUZ-ului este de 1 an de la data adoptarii prezentei Hotarari.

Art. 3 – Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari si cu includerea PUZ mai sus aprobat in PUG localitatii Ulmu, judet Braila se insarcineaza domnul Mocanu Toader, avand delegate atributii de urbanism la nivelul localitatii Ulmu.

Art. 4. – Prezenta hotarire, prin grija secretarului comunei, va fi adusa la cunostinta publica si comunicata celor interesati.

PRESEDINTE DE SEDINTA,



**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR COMUNA
BEJGU DANIEL,**

Prezenta Hotarare a fost adoptata in sedinta din data de 23 mai 2018, cu un numar de 12 voturi „pentru”, 0 „abtineri”, 0 „voturi impotriva”, din numarul total de 12 consilieri in functie si 12 consilieri prezenti la sedinta, indeplinindu-se cerinta de majoritate din numarul voturilor consilierilor in functie.